



## Municipalité de Lac-Tremblant-Nord

### SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL – SAMEDI 13 DÉCEMBRE 2025 – 11 h

#### PROJET D'ORDRE DU JOUR

*\*Il n'y a aucune obligation pour le conseil de débattre des sujets énumérés sur ce projet d'ordre du jour. Ce projet étant sujet à modification avant le début de la séance, un ou plusieurs sujets pourraient en être retirés et d'autres pourraient y être ajoutés. La description des règlements est à titre informatif seulement.*

1. Adoption de l'ordre du jour;
2. Période de questions orales des personnes présentes et spécifiques à l'ordre du jour à l'exception des points reliés à la correspondance;
3. Dépôt et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 22 novembre 2025;
4. Ratification des paiements exécutés par chèque;
5. Rapports de la Mairesse :
  - 5.1. Lac-Tremblant-Nord;
  - 5.2. Conseil des Maires de la MRC des Laurentides;
  - 5.3. Mont-Tremblant;
  - 5.4. Rapport des comités Agglo.
6. Proposition établissant les orientations du conseil sur les sujets qui doivent faire l'objet de délibérations lors de la prochaine séance du conseil de l'agglomération de Mont-Tremblant;
7. Règlements :
  - 7.1. Avis de motion : Projet de règlement n° 2025-05 modifiant le règlement n° 2021-02 relatif au zonage afin notamment d'assurer la conformité au règlement n° 2025-03 modifiant le plan d'urbanisme (règlement de concordance);
  - 7.2. Avis de motion : Projet de règlement n° 2025-06 modifiant le règlement n° 2021-07 relatif aux usages conditionnels afin d'assurer la conformité au règlement n° 2025-03 modifiant le plan d'urbanisme (règlement de concordance);
  - 7.3. Avis de motion : Projet de règlement n° 2025-07 modifiant le règlement n° 2021-05 relatif aux permis et aux certificats afin notamment d'assurer la conformité au règlement n° 2025-03 modifiant le plan d'urbanisme (règlement de concordance);
  - 7.4. Dépôt du projet de règlement n° 2025-05 modifiant le règlement n° 2021-02 relatif au zonage afin notamment d'assurer la conformité au règlement n° 2025-03 modifiant le plan d'urbanisme (règlement de concordance);
  - 7.5. Adoption du projet de règlement n° 2025-05 modifiant le règlement n° 2021-02 relatif au zonage afin notamment d'assurer la conformité au règlement n° 2025-03 modifiant le plan d'urbanisme (règlement de concordance);
  - 7.6. Dépôt du projet de règlement n° 2025-06 modifiant le règlement n° 2021-07 relatif aux usages conditionnels afin d'assurer la conformité au règlement n° 2025-03 modifiant le plan d'urbanisme (règlement de concordance);
  - 7.7. Adoption du projet de règlement n° 2025-06 modifiant le règlement n° 2021-07 relatif aux usages conditionnels afin d'assurer la conformité au règlement n° 2025-03 modifiant le plan d'urbanisme (règlement de concordance);
  - 7.8. Dépôt du projet de règlement n° 2025-07 modifiant le règlement n° 2021-05 relatif aux permis et aux certificats afin notamment d'assurer la conformité au règlement n° 2025-03 modifiant le plan d'urbanisme (règlement de concordance).
8. Résolutions :
  - 8.1. Dépôt annuel de l'extrait du registre public des déclarations faites par un membre du conseil en vertu du Code d'éthique et de déontologie des élus;
  - 8.2. Dépôt de la liste des contrats comportant une dépense totalisant plus que 25 000,00\$;
  - 8.3. PPA voirie – Reddition de comptes - Projets particuliers d'amélioration par circonscription électorale;
  - 8.4. Adoption du calendrier des séances ordinaires pour l'année 2026;
  - 8.5. Collecte et transport des matières résiduelles – Octroi de contrat.

9. *Rapport des comités :*
  - 9.1. *Comité des finances et administration :*
    - 9.1.1 *États des revenus et des dépenses pour la période se terminant le 30 novembre 2025.*
  - 9.2 *Comité consultatif en urbanisme :*
    - 9.2.1 *Dépot du procès-verbal de la séance du 18 août 2025;*
    - 9.2.2 *Demande DPCOL240004, demande de permis pour une construction neuve, 2<sup>e</sup> présentation CCU, matricule 1621-54-9153, lot 5 011 310 du cadastre du Québec.*
10. *Acceptation de correspondance;*
  - 10.1 *Réception d'un prix de la conservation, catégorie Municipalité/MRC 2025 – Rendez-vous Conservation 2025 (Éco-corridors laurentiens) - Fiducie de conservation du patrimoine naturel de Lac-Tremblant-Nord;*
  - 10.2 *Réception – Certification Municipalité Éco-consciente du programme Municipalité Éco-connectée (Éco-corridors laurentiens).*
11. *Affaires nouvelles;*
12. *Période d'intervention des membres du conseil;*
13. *Deuxième période de questions;*
14. *Clôture et levée de la séance.*

**NOTE : LA SÉANCE DU CONSEIL SERA TENUE AU 454 CHEMIN LAC-TREMBLANT NORD (MARINA PLTN)**



## Municipality of Lac-Tremblant-Nord

### REGULAR COUNCIL MEETING – SATURDAY DECEMBER 13<sup>th</sup>, 2025 – 11 AM

#### DRAFT AGENDA

*\*Council is under no obligation to discuss the items outlined in this draft agenda. This draft is subject to modification prior to the meeting. One or more items may be removed, and others may be added. Descriptions of bylaws are for reference purposes only.*

1. Adoption of Agenda;
2. Public question period;
3. Adoption of the minutes of the regular Municipal Council meeting held on November 22<sup>nd</sup>, 2025;
4. Confirmation of disbursements;
5. Mayor's report :
  - 5.1. Lac-Tremblant-Nord;
  - 5.2. Mayor's Council – MRC des Laurentides;
  - 5.3. Mont-Tremblant;
  - 5.4. Agglo report.
6. Council's orientations to be discussed at the next Agglomeration Council Meeting;
7. Bylaws:
  - 7.1. Notice of motion: Draft bylaw n° 2025-05 modifying bylaw n° 2021-02 regarding zoning in order to ensure conformity to bylaw n° 2025-03 modifying the urbanism plan (bylaw concordance);
  - 7.2. Notice of motion: Draft bylaw n° 2025-06 modifying bylaw n° 2021-07 regarding conditional uses in order to ensure conformity to bylaw n° 2025-03 modifying the urbanism plan (bylaw concordance);
  - 7.3. Notice of motion: Draft bylaw n° 2025-07 modifying bylaw n° 2021-05 regarding permits and certificates in order to ensure conformity to bylaw n° 2025-03 modifying the urbanism plan (bylaw concordance);
  - 7.4. Deposit of Draft bylaw n° 2025-05 modifying bylaw n° 2021-02 regarding zoning in order to ensure conformity to bylaw n° 2025-03 modifying the urbanism plan (bylaw concordance);
  - 7.5. Adoption of Draft bylaw n° 2025-05 modifying bylaw n° 2021-02 regarding zoning in order to ensure conformity to bylaw n° 2025-03 modifying the urbanism plan (bylaw concordance);
  - 7.6. Deposit of Draft bylaw n° 2025-06 modifying bylaw n° 2021-07 regarding conditional uses in order to ensure conformity to bylaw n° 2025-03 modifying the urbanism plan (bylaw concordance);
  - 7.7. Adoption of Draft bylaw n° 2025-06 modifying bylaw n° 2021-07 regarding conditional uses in order to ensure conformity to bylaw n° 2025-03 modifying the urbanism plan (bylaw concordance);
  - 7.8. Deposit of Draft bylaw n° 2025-07 modifying bylaw n° 2021-05 regarding permits and certificates in order to ensure conformity to bylaw n° 2025-03 modifying the urbanism plan (bylaw concordance).
8. Administration:
  - 8.1. Annual deposit of the excerpt of the public register of declarations made by council members in virtue of the Code d'éthique et de déontologie des élus;
  - 8.2. Deposit of the list of contracts over an expense totaling more than 25 000,00\$;
  - 8.3. PPA voirie – accounting for particular improvement projects by electoral district grant;
  - 8.4 Adoption of the municipal calendar for 2026;
  - 8.5 Collect and transport of waste materials – granting of contract.
9. Committee reports:
  - 9.1 Finances and administration committees:
    - 9.1.1 Revenues and expenses for the period ending November 30<sup>th</sup>, 2025.

**9.2 CCU:**

- 9.2.1 Deposit of CCU minutes : August 18, 2025;**
- 9.2.2 Request DPCOL240004, request for a new construction permit, 2<sup>nd</sup> presentation CCU, matricule 1621-54-9153, lot 5 011 310 of the cadaster of Québec.**

**10 Acceptance of correspondence;**

**10.1 Recipient of a conservation award, Municipality/MRC category 2025 – Rendez-vous Conservation 2025 (Éco-corridors laurentiens) - Lac-Tremblant-Nord Natural Heritage Conservation Trust;**

**10.2 Recipient – Eco-conscious Municipality certification from the Eco-connected Municipality program (Éco-corridors laurentiens).**

**11. New business;**

**12. Council member's question period;**

**13. Public question period;**

**14. Closing of meeting.**

**NOTE: COUNCIL MEETING WILL BE HELD AT 454 CHEMIN LAC-TREMBLANT-NORD (PLTN MARINA)**