

C A N A D A

PROVINCE DE QUÉBEC

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DES LAURENTIDES

**MUNICIPALITÉ DE LAC-TREMBLANT-NORD**

---

Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Municipalité de Lac-Tremblant-Nord, sous la présidence de la mairesse, tenue le 10 mai 2025, à 11 h en présentielle et par visioconférence au 1-2044, chemin du village, Mont-Tremblant, et à laquelle sont présents les membres suivants formant le quorum :

Madame la mairesse Kimberly Meyer

Conseillère: Madame Barbara McDonald  
Conseillers : Monsieur Eric Lessard  
Monsieur Peter Richardson  
Monsieur Philippe Couture  
Monsieur Jean Cloutier  
Monsieur Christian de Varennes

Mme Stéphanie Carrière, directrice générale et greffière-trésorière est également présente.

**Ouverture de la séance, constatation du quorum et mot d’ouverture de la mairesse de la municipalité à 11 h.** .

**1. Résolution 2025-05-53 - Adoption de l’ordre du jour;**

1. *Adoption de l’ordre du jour;*
2. *Période de questions orales des personnes présentes et spécifiques à l’ordre du jour à l’exception des points reliés à la correspondance;*
3. *Dépôt et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 12 avril 2025 et la consultation publique du 12 avril 2025;*
4. *Ratification des paiements exécutés par chèque;*
5. *Rapports de la Mairesse :*
  - *Lac-Tremblant-Nord;*
  - *Conseil des Maires de la MRC des Laurentides;*
  - *Mont-Tremblant;*
  - *Rapport des comités Agglo.*
6. *Proposition établissant les orientations du conseil sur les sujets qui doivent faire l’objet de délibérations lors de la prochaine séance du conseil de l’agglomération de Mont-Tremblant;*
7. *Règlements :*
  - 7.1 *Adoption du règlement n° 2025-01 modifiant le règlement n° 2021-02 relatif au zonage*
8. *Résolutions :*
  - 8.1 *Dépôt des états financiers pour l’exercice terminé le 31 décembre 2024*
  - 8.2 *Dépôt des faits saillants du rapport financier 2024 par la mairesse*
  - 8.3 *Signature des contrats de travail des employé.es municipaux*
9. *Rapport des comités :*
  - 9.1 *Comité des finances et administration :*
    - 9.1.1 *États des revenus et des dépenses pour la période se terminant 30 avril 2025.*
  - 9.2 *Comité consultatif en urbanisme :*
10. *Acceptation de correspondance; communiqué de presse – fondation de la faune du QC*
11. *Affaires nouvelles;*
12. *Période d’intervention des membres du conseil;*
13. *Deuxième période de questions;*
14. *Clôture et levée de la séance.*

---

**IL EST PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Eric Lessard

**ET RÉSOLU :**

**D'ADOPTER** l'ordre du jour proposé avec dispense de lecture.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

**2. Période de questions orales des personnes présentes et spécifiques à l'ordre du jour à l'exception des points reliés à la correspondance.**

**3. Résolution 2025-05-54 - Séance ordinaire du 12 avril 2025 et la consultation publique du 12 avril 2025**

**PRENANT ACTE QU'une** copie des procès-verbaux ont été remis à chacun des conseillers au moins 24 heures avant la présente réunion, conformément à la Loi.

**IL EST PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Christian de Varennes

**ET RÉSOLU :**

**D'ADOPTER** le procès-verbal de la séance ordinaire du 12 avril 2025 et le procès-verbal de la consultation publique du 12 avril 2025.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

**4. Résolution 2025-05-55 - Ratification du journal de décaissement**

**IL EST PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Jean Cloutier

**ET RÉSOLU :**

**DE RATIFIER** le journal de décaissements pour la période du 1<sup>er</sup> avril au 30 avril 2025 et d'approuver et de confirmer les déboursés effectués pendant cette même période pour une somme totale de 70 138,83 \$.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

**5. Rapports de la mairesse:**

- a. Lac-Tremblant-Nord;
- b. Conseil des Maires de la MRC des Laurentides;
- c. Ville de Mont-Tremblant; et
- d. Rapport des comités Agglo.

**6. Résolution 2025-05-56 - Proposition établissant les orientations du conseil sur les sujets qui doivent faire l'objet de délibérations au conseil de l'agglomération de Mont-Tremblant**

**CONSIDÉRANT** l'exposé de la Mairesse sur les sujets inscrits à l'ordre du jour de la prochaine séance du conseil d'agglomération de la Ville de Mont-Tremblant et la position qu'elle entend prendre sur chacun de ces sujets, conformément à l'article 61, 2<sup>e</sup> alinéa de la *Loi sur l'exercice de certaines compétences municipales dans certaines agglomérations L. Q. c.29*;

**IL EST PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Philippe Couture

**ET RÉSOLU :**

**DE MANDATER** la Mairesse ou le maire suppléant à prendre toutes les décisions qu'elle jugera appropriées sur les sujets énumérés à l'ordre du jour de la séance du conseil d'agglomération du 12 mai 2025 déposé par la Mairesse séance tenante, en se basant sur l'information présentée lors de la présente séance et ce, dans le meilleur intérêt de la municipalité de Lac-Tremblant-Nord et de ses citoyens.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

## **7.Règlements :**

### **7.1 Résolution 2025-05-57 - Adoption du règlement n° 2025-01 modifiant le règlement n° 2021-02 relatif au zonage**

**CONSIDÉRANT QU’UN** avis de motion a été régulièrement donné lors de la séance du 26 février 2025;

**CONSIDÉRANT QU’UN** que le projet de règlement a été déposé lors de la séance extraordinaire du 26 février 2025;

**CONSIDÉRANT QUE** le projet de règlement a été adopté lors de la séance extraordinaire du 26 février 2025;

**CONSIDÉRANT QU’UNE** consultation publique a été tenue le 8 mars 2025;

**CONSIDÉRANT QUE** le second projet de règlement a été adopté le 8 mars 2025;

**CONSIDÉRANT QU’UN** la publication d’un avis aux personnes ayant le droit de signer une demande de soumission d’une disposition à l’approbation aux personnes habiles à voter et que la municipalité n’a reçu aucune demande valide.

**CONSIDÉRANT QU’**une copie du présent règlement a été transmise à tous les membres du conseil municipal avant ce jour, une dispense de lecture est accordée;

**IL EST PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Christian de Varennes

**ET RÉSOLU** que le règlement soit adopté.

**ADOPTÉE À L’UNANIMITÉ.**

## **8.Administration**

### **8.1 Résolution 2025-05-58 - Dépôt des états financiers pour l’exercice terminé le 31 décembre 2024**

**IL EST PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Jean Cloutier

**ET RÉSOLU :**

**QUE** le conseil municipal accepte le rapport financier de la Municipalité de Lac-Tremblant-Nord pour l'année 2024 tel que déposé, ainsi que le rapport de l’auditeur préparé par Amyot Gélinas s.e.n.c.r.l. et qu’une copie desdits rapports soient transmise au ministère des Affaires Municipales et de l’Habitation, en conformité avec l’article 176.2 du Code municipal.

**ADOPTÉE À L’UNANIMITÉ.**

### **8.2 Résolution 2025-05-59 - Dépôt des faits saillants du rapport financier 2024 par la mairesse**

**CONSIDÉRANT** que le conseil a accepté le dépôt du rapport financier de l'exercice terminé le 31 décembre 2024 séance tenante ainsi que le rapport de l'auditeur indépendant;

**CONSIDÉRANT** que la loi prévoit que lors d'une séance tenue au plus tard en juin, la mairesse fait rapport aux citoyens des faits saillants du rapport financier et du rapport du vérificateur externe;

**CONSIDÉRANT** que ce rapport est diffusé sur le territoire de l'agglomération de Mont-Tremblant conformément aux modalités de diffusion déterminées par le conseil;

**IL EST PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Philippe Couture

**ET RÉSOLU :**

**DE PRENDRE ACTE** du rapport de la mairesse aux citoyens des faits saillants du rapport financier de l'exercice terminé le 31 décembre 2024 ainsi que le rapport de l'auditeur indépendant Amyot Gelinas s.e.n.c.r.l., tel que requis par la Loi.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

**8.3 Résolution 2024-05-60 - Signature des contrats de travail des employé.es municipaux**

**CONSIDÉRANT** la nécessité de renouveler les contrats des employé.es de la municipalité;

**IL EST PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Peter Richardson

**ET RÉSOLU :**

**DE MANDATER** la directrice générale et la mairesse de signer les contrats de travail de 2025 pour les employé.es municipaux no. 1002, 1008, 1006, 2017 et 1012.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

**9. Rapport des comités**

9.1 **Comité des finances et administration : états des revenus et des dépenses pour la période se terminant le 30 avril 2025**

9.2 **Comité consultatif en urbanisme : s-o**

**10. Acceptation de correspondance : communiqué de presse – fondation de la faune**

**11. Affaires nouvelles :**

**12. Période d'intervention des membres du conseil :**

**13. Période de questions :**

**14. Résolution 2025-05-61 - Clôture et levée de la séance**

**IL EST PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Jean Cloutier

**ET RÉSOLU :**

**QUE** la séance soit levée à 11 h 25.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

---

Kimberly Meyer  
Mairesse

---

Stephanie Carriere  
Directrice Générale et greffière - trésorière