

Procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Municipalité de Lac-Tremblant-Nord, sous la présidence de la mairesse, tenue le 20 mars 2021, à 13 h par vidéoconférence jusqu'à nouvel ordre par mesure de prudence dû à la Covid-19, et à laquelle sont présents les membres suivants formant le quorum :

La Mairesse, Madame Kimberly Meyer

Madame et Messieurs les conseillers : Madame Barbara McDonald
Monsieur Philippe Couture
Monsieur Peter Richardson
Monsieur Éric Lessard
Monsieur Jean Cloutier
Monsieur Christian de Varennes

La secrétaire-trésorière Stephanie Carriere est présente.

1. Résolution 2021-03-041 – Adoption de l'ordre du jour

- 1. Adoption de l'ordre du jour;**
- 2. Période de questions orales des personnes présentes et spécifiques à l'ordre du jour à l'exception des points reliés à la correspondance;**
- 3. Dépôt et adoption des règlements suivants :**
 - Règlement numéro 2021-01 relatif au plan d'urbanisme;
 - Règlement numéro 2021-02 relatif au zonage;
 - Règlement numéro 2021-03 relatif au lotissement;
 - Règlement numéro 2021-04 relatif à la construction;
 - Règlement numéro 2021-05 relatif aux permis et aux certificats;
 - Règlement numéro 2021-06 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);
 - Règlement numéro 2021-07 relatif aux usages conditionnels.
- 4. Période d'intervention des membres du conseil;**
- 5. Deuxième période de questions;**
- 6. Clôture et levée de la séance.**

IL EST PROPOSÉ PAR : Monsieur le conseiller Eric Lessard

ET RÉSOLU d'adopter l'ordre du jour proposé avec dispense de lecture.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

- 2. Période de questions orales des personnes présentes et spécifiques à l'ordre du jour à l'exception des points reliés à la correspondance.**
- 3. Résolution 2021-03-42 - Dépôt et adoption des règlements suivants :**

- Règlement numéro 2021-01 relatif au plan d'urbanisme;
- Règlement numéro 2021-02 relatif au zonage;
- Règlement numéro 2021-03 relatif au lotissement;
- Règlement numéro 2021-04 relatif à la construction;
- Règlement numéro 2021-05 relatif aux permis et aux certificats;
- Règlement numéro 2021-06 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);
- Règlement numéro 2021-07 relatif aux usages conditionnels.

CONSIDÉRANT l'avis de motion donné pour les règlements susmentionnés le 16 janvier 2021;

CONSIDÉRANT le dépôt de projets de règlements susmentionnés le 16 janvier 2021;

CONSIDÉRANT la période de consultation publique par écrit tenue du 27 janvier au 10 février 2021;

CONSIDÉRANT la consultation publique tenue par vidéoconférence le 10 février 2021;

CONSIDÉRANT que le Conseil informe la population de son territoire que la présente démarche s'inscrit à l'intérieur d'une révision quinquennale de sa réglementation d'urbanisme;

CONSIDÉRANT l'envoi des règlements à la MRC des Laurentides pour un avis préliminaire sur la conformité au schéma et les modifications nécessaires;

EN CONSÉQUENCE,

IL EST PROPOSÉ PAR : Monsieur le conseiller Philippe Couture

IL EST RÉSOLU :

QUE le conseil dépose et adopte les règlements suivants avec changements suivant le tableau de la consultation publique et le tableau des modifications suivant la consultation et l'avis de la MRC.

- Règlement numéro 2021-01 relatif au plan d'urbanisme;
- Règlement numéro 2021-02 relatif au zonage;
- Règlement numéro 2021-03 relatif au lotissement;
- Règlement numéro 2021-04 relatif à la construction;
- Règlement numéro 2021-05 relatif aux permis et aux certificats;
- Règlement numéro 2021-06 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);
- Règlement numéro 2021-07 relatif aux usages conditionnels.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

12. Période d'intervention des membres du conseil : --

13. Période de questions : --

14. Résolution 2021-03-43 - Clôture et levée de la séance

IL EST PROPOSÉ PAR : Monsieur le conseiller Jean Cloutier

ET RÉSOLU :

QUE la séance soit levée à 13 h 18.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

Madame Kimberly Meyer
Mairesse

Madame Stephanie Carriere
Directrice Générale et Secrétaire-trésorière