

# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE							ZONE : FOR-1				
<b>HABITATION</b>							<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>				
Unifamiliale	H1										
<b>COMMERCE</b>											
Commerce récréatif extérieur extensif	C1										
Commerce d'hébergement	C2										
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>											
Communautaire de voisinage	P1	x									
<b>FORESTERIE</b>											
Exploitation forestière	F1	x (1)									
Sylviculture	F2										
<b>AIRE NATUREL</b>											
Conservation	N1										
Récréation extérieur	N2	x									
<b>NORMES</b>							<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>				
<b>TERRAIN</b>							Note (1): Exploitation forestière en compatibilité avec les habitats fauniques et les potentiels récréatifs				
Frontage (m)	min.										
Frontage au lac (m)	min.										
Profondeur (m)	min.										
Superficie (m2)	min.										
<b>STRUCTURE</b>											
Isolée											
<b>MARGES</b>											
Marge avant à un lac (m)	min.										
Marge avant à une rue (m)	min.										
Marge latérale (m)	min.										
Marge arrière (m)	min.										
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>							<b>AMENDEMENTS</b>				
Hauteur (m)	max.										
Hauteur (étage)	max.										
Largeur (m)	min.										
Superficie d'implantation (m2)	min.										
Superficie de plancher (m2)	max.										
<b>RAPPORTS</b>											
Logement / bâtiment	max.										
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.										
Espace naturel (%)	min.	30									
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>											
PIIA		01,02									
Dispositions spéciales											
Usages conditionnels		x									

# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE							ZONE : FOR-2				
<b>HABITATION</b>							<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>				
Unifamiliale	H1										
<b>COMMERCE</b>											
Commerce récréatif extérieur extensif	C1										
Commerce d'hébergement	C2										
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>											
Communautaire de voisinage	P1	x									
<b>FORESTERIE</b>											
Exploitation forestière	F1	x (1)									
Sylviculture	F2										
<b>AIRE NATUREL</b>											
Conservation	N1										
Récréation extérieur	N2	x									
<b>NORMES</b>							<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>				
<b>TERRAIN</b>							Note (1): Exploitation forestière en compatibilité avec les habitats fauniques et les potentiels récréatifs				
Frontage (m)	min.										
Frontage au lac (m)	min.										
Profondeur (m)	min.										
Superficie (m2)	min.										
<b>STRUCTURE</b>											
Isolée											
<b>MARGES</b>											
Marge avant à un lac (m)	min.										
Marge avant à une rue (m)	min.										
Marge latérale (m)	min.										
Marge arrière (m)	min.										
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>							<b>AMENDEMENTS</b>				
Hauteur (m)	max.										
Hauteur (étage)	max.										
Largeur (m)	min.										
Superficie d'implantation (m2)	min.										
Superficie de plancher (m2)	max.										
<b>RAPPORTS</b>											
Logement / bâtiment	max.										
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.										
Espace naturel (%)	min.	30									
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>											
PIIA		01,02									
Dispositions spéciales											
Usages conditionnels		x									

# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE							ZONE : FOR-3				
<b>HABITATION</b>							<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>				
Unifamiliale	H1										
<b>COMMERCE</b>											
Commerce récréatif extérieur extensif	C1										
Commerce d'hébergement	C2										
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>											
Communautaire de voisinage	P1	x									
<b>FORESTERIE</b>											
Exploitation forestière	F1	x (1)									
Sylviculture	F2										
<b>AIRE NATUREL</b>											
Conservation	N1										
Récréation extérieur	N2	x									
<b>NORMES</b>							<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>				
<b>TERRAIN</b>							Note (1): Exploitation forestière en compatibilité avec les habitats fauniques et les potentiels récréatifs				
Frontage (m)	min.										
Frontage au lac (m)	min.										
Profondeur (m)	min.										
Superficie (m2)	min.										
<b>STRUCTURE</b>											
Isolée											
<b>MARGES</b>											
Marge avant à un lac (m)	min.										
Marge avant à une rue (m)	min.										
Marge latérale (m)	min.										
Marge arrière (m)	min.										
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>							<b>AMENDEMENTS</b>				
Hauteur (m)	max.										
Hauteur (étage)	max.										
Largeur (m)	min.										
Superficie d'implantation (m2)	min.										
Superficie de plancher (m2)	max.										
<b>RAPPORTS</b>											
Logement / bâtiment	max.										
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.										
Espace naturel (%)	min.	30									
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>											
PIIA		01,02									
Dispositions spéciales											
Usages conditionnels		x									

# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE							ZONE : P-1		
<b>HABITATION</b>							<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1								
<b>COMMERCE</b>									
Commerce récréatif extérieur extensif	C1	x							
Commerce d'hébergement	C2								
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>									
Communautaire de voisinage	P1	x							
<b>FORESTERIE</b>									
Exploitation forestière	F1								
Sylviculture	F2								
<b>AIRE NATUREL</b>									
Conservation	N1								
Récréation extérieur	N2								
<b>NORMES</b>							<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>									
Frontage (m)	min.								
Frontage au lac (m)	min.								
Profondeur (m)	min.								
Superficie (m2)	min.								
<b>STRUCTURE</b>									
Isolée		x							
<b>MARGES</b>									
Marge avant à un lac (m)	min.								
Marge avant à une rue (m)	min.								
Marge latérale (m)	min.								
Marge arrière (m)	min.								
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>							<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9							
Hauteur (étage)	max.	2							
Largeur (m)	min.	7							
Superficie d'implantation (m2)	min.								
Superficie de plancher (m2)	max.	400							
<b>RAPPORTS</b>									
Logement / bâtiment	max.								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.								
Espace naturel (%)	min.								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
PIIA		01,02							
Dispositions spéciales									
Usages conditionnels									





# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE							ZONE : REC-1		
<b>HABITATION</b>							<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1								
<b>COMMERCE</b>									
Commerce récréatif extérieur extensif	C1								
Commerce d'hébergement	C2								
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>									
Communautaire de voisinage	P1								
<b>FORESTERIE</b>									
Exploitation forestière	F1								
Sylviculture	F2								
<b>AIRE NATUREL</b>									
Conservation	N1								
Récréation extérieur	N2	x							
<b>NORMES</b>							<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>									
Frontage (m)	min.								
Frontage au lac (m)	min.								
Profondeur (m)	min.								
Superficie (m2)	min.								
<b>STRUCTURE</b>									
Isolée									
<b>MARGES</b>									
Marge avant à un lac (m)	min.								
Marge avant à une rue (m)	min.								
Marge latérale (m)	min.								
Marge arrière (m)	min.								
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>							<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.								
Hauteur (étage)	max.								
Largeur (m)	min.								
Superficie d'implantation (m2)	min.								
Superficie de plancher (m2)	max.								
<b>RAPPORTS</b>									
Logement / bâtiment	max.								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.								
Espace naturel (%)	min.								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
PIIA		01,02							
Dispositions spéciales									
Usages conditionnels		x							



# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE							ZONE : REC-2		
<b>HABITATION</b>							<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1								
<b>COMMERCE</b>									
Commerce récréatif extérieur extensif	C1								
Commerce d'hébergement	C2								
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>									
Communautaire de voisinage	P1								
<b>FORESTERIE</b>									
Exploitation forestière	F1								
Sylviculture	F2								
<b>AIRE NATUREL</b>									
Conservation	N1								
Récréation extérieur	N2	x							
<b>NORMES</b>							<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>									
Frontage (m)	min.								
Frontage au lac (m)	min.								
Profondeur (m)	min.								
Superficie (m2)	min.								
<b>STRUCTURE</b>									
Isolée									
<b>MARGES</b>									
Marge avant à un lac (m)	min.								
Marge avant à une rue (m)	min.								
Marge latérale (m)	min.								
Marge arrière (m)	min.								
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>							<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.								
Hauteur (étage)	max.								
Largeur (m)	min.								
Superficie d'implantation (m2)	min.								
Superficie de plancher (m2)	max.								
<b>RAPPORTS</b>									
Logement / bâtiment	max.								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.								
Espace naturel (%)	min.								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
PIIA		01,02							
Dispositions spéciales									
Usages conditionnels		x							



# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE								ZONE : Va-1		
<b>HABITATION</b>								<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x								
<b>COMMERCE</b>										
Commerce récréatif extérieur extensif	C1									
Commerce d'hébergement	C2									
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
Communautaire de voisinage	P1	x								
<b>FORESTERIE</b>										
Exploitation forestière	F1									
Sylviculture	F2									
<b>AIRE NATUREL</b>										
Conservation	N1									
Récréation extérieur	N2									
<b>NORMES</b>								<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>										
Frontage (m)	min.	122								
Frontage au lac (m)	min.	122								
Profondeur (m)	min.	75								
Superficie (m2)	min.	14870								
<b>STRUCTURE</b>										
Isolée		x								
<b>MARGES</b>										
Marge avant à un lac (m)	min.	20								
Marge avant à une rue (m)	min.	15								
Marge latérale (m)	min.	30								
Marge arrière (m)	min.	15								
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>								<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9								
Hauteur (étage)	max.	2								
Largeur (m)	min.	7								
Superficie d'implantation (m2)	min.	55								
Superficie de plancher (m2)	max.									
<b>RAPPORTS</b>										
Logement / bâtiment	max.	1								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-								
Espace naturel (%)	min.	95								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>										
PIIA		01,02,03								
Dispositions spéciales										
Usages conditionnels										






# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE								ZONE : Va-2		
<b>HABITATION</b>								<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x								
<b>COMMERCE</b>										
Commerce récréatif extérieur extensif	C1									
Commerce d'hébergement	C2									
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
Communautaire de voisinage	P1	x								
<b>FORESTERIE</b>										
Exploitation forestière	F1									
Sylviculture	F2									
<b>AIRE NATUREL</b>										
Conservation	N1									
Récréation extérieur	N2									
<b>NORMES</b>								<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>										
Frontage (m)	min.	122								
Frontage au lac (m)	min.	122								
Profondeur (m)	min.	75								
Superficie (m2)	min.	14870								
<b>STRUCTURE</b>										
Isolée		x								
<b>MARGES</b>										
Marge avant à un lac (m)	min.	20								
Marge avant à une rue (m)	min.	15								
Marge latérale (m)	min.	30								
Marge arrière (m)	min.	15								
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>								<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9								
Hauteur (étage)	max.	2								
Largeur (m)	min.	7								
Superficie d'implantation (m2)	min.	55								
Superficie de plancher (m2)	max.									
<b>RAPPORTS</b>										
Logement / bâtiment	max.	1								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-								
Espace naturel (%)	min.	90								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>										
PIIA		01,02								
Dispositions spéciales										
Usages conditionnels										

# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE								ZONE : Va-3		
<b>HABITATION</b>								<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x								
<b>COMMERCE</b>										
Commerce récréatif extérieur extensif	C1									
Commerce d'hébergement	C2									
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
Communautaire de voisinage	P1	x								
<b>FORESTERIE</b>										
Exploitation forestière	F1									
Sylviculture	F2									
<b>AIRE NATUREL</b>										
Conservation	N1									
Récréation extérieur	N2									
<b>NORMES</b>								<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>								(a) Article 8.3 Secteur du lac Bleu		
Frontage (m)	min.	122								
Frontage au lac (m)	min.	122								
Profondeur (m)	min.	75								
Superficie (m2)	min.	14870								
<b>STRUCTURE</b>										
Isolée		x								
<b>MARGES</b>										
Marge avant à un lac (m)	min.	20								
Marge avant à une rue (m)	min.	15								
Marge latérale (m)	min.	30								
Marge arrière (m)	min.	15								
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>								<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9								
Hauteur (étage)	max.	2								
Largeur (m)	min.	7								
Superficie d'implantation (m2)	min.	55								
Superficie de plancher (m2)	max.									
<b>RAPPORTS</b>										
Logement / bâtiment	max.	1								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-								
Espace naturel (%)	min.	95								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>										
PIIA		01,02								
Dispositions spéciales		(a)								
Usages conditionnels										
								 <span style="float: right;">mai 2013</span>		

# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE								ZONE : Va-4		
<b>HABITATION</b>								<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x								
<b>COMMERCE</b>										
Commerce récréatif extérieur extensif	C1									
Commerce d'hébergement	C2									
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
Communautaire de voisinage	P1	x								
<b>FORESTERIE</b>										
Exploitation forestière	F1									
Sylviculture	F2									
<b>AIRE NATUREL</b>										
Conservation	N1									
Récréation extérieur	N2									
<b>NORMES</b>								<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>										
Frontage (m)	min.	122								
Frontage au lac (m)	min.	122								
Profondeur (m)	min.	75								
Superficie (m2)	min.	14870								
<b>STRUCTURE</b>										
Isolée		x								
<b>MARGES</b>										
Marge avant à un lac (m)	min.	20								
Marge avant à une rue (m)	min.	15								
Marge latérale (m)	min.	30								
Marge arrière (m)	min.	15								
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>								<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9								
Hauteur (étage)	max.	2								
Largeur (m)	min.	7								
Superficie d'implantation (m2)	min.	55								
Superficie de plancher (m2)	max.									
<b>RAPPORTS</b>										
Logement / bâtiment	max.	1								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-								
Espace naturel (%)	min.	95								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>										
PIIA		01,02								
Dispositions spéciales										
Usages conditionnels										



# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE								ZONE : Va-5		
<b>HABITATION</b>								<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x								
<b>COMMERCE</b>										
Commerce récréatif extérieur extensif	C1									
Commerce d'hébergement	C2									
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
Communautaire de voisinage	P1	x								
<b>FORESTERIE</b>										
Exploitation forestière	F1	x								
Sylviculture	F2									
<b>AIRE NATUREL</b>										
Conservation	N1									
Récréation extérieur	N2									
<b>NORMES</b>								<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>										
Frontage (m)	min.	122								
Frontage au lac (m)	min.	122								
Profondeur (m)	min.	75								
Superficie (m2)	min.	14870								
<b>STRUCTURE</b>										
Isolée		x								
<b>MARGES</b>										
Marge avant à un lac (m)	min.	20								
Marge avant à une rue (m)	min.	15								
Marge latérale (m)	min.	30								
Marge arrière (m)	min.	15								
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>								<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9								
Hauteur (étage)	max.	2								
Largeur (m)	min.	7								
Superficie d'implantation (m2)	min.	55								
Superficie de plancher (m2)	max.									
<b>RAPPORTS</b>										
Logement / bâtiment	max.	1								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-								
Espace naturel (%)	min.	30								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>										
PIIA		01,02								
Dispositions spéciales										
Usages conditionnels		x								
								mai 2013		

# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage


## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE								ZONE : Va-6		
<b>HABITATION</b>								<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x								
<b>COMMERCE</b>										
Commerce récréatif extérieur extensif	C1									
Commerce d'hébergement	C2									
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
Communautaire de voisinage	P1	x								
<b>FORESTERIE</b>										
Exploitation forestière	F1									
Sylviculture	F2									
<b>AIRE NATUREL</b>										
Conservation	N1									
Récréation extérieur	N2									
<b>NORMES</b>								<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>										
Frontage (m)	min.	122								
Frontage au lac (m)	min.	122								
Profondeur (m)	min.	75								
Superficie (m2)	min.	14870								
<b>STRUCTURE</b>										
Isolée		x								
<b>MARGES</b>										
Marge avant à un lac (m)	min.	20								
Marge avant à une rue (m)	min.	15								
Marge latérale (m)	min.	30								
Marge arrière (m)	min.	15								
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>								<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9								
Hauteur (étage)	max.	2								
Largeur (m)	min.	7								
Superficie d'implantation (m2)	min.	55								
Superficie de plancher (m2)	max.									
<b>RAPPORTS</b>										
Logement / bâtiment	max.	1								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-								
Espace naturel (%)	min.	95								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>										
PIIA		01,02								
Dispositions spéciales										
Usages conditionnels										



# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE								ZONE : Va-7		
<b>HABITATION</b>								<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x						Article 5.13, Maisons mobiles		
<b>COMMERCE</b>										
Commerce récréatif extérieur extensif	C1									
Commerce d'hébergement	C2									
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
Communautaire de voisinage	P1	x								
<b>FORESTERIE</b>										
Exploitation forestière	F1									
Sylviculture	F2									
<b>AIRE NATUREL</b>										
Conservation	N1									
Récréation extérieur	N2									
<b>NORMES</b>								<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>								(a) Article 8.4 Dispositions particulières applicables aux zones Va-7 et Va-13		
Frontage (m)	min.	122								
Frontage au lac (m)	min.	122								
Profondeur (m)	min.	75								
Superficie (m2)	min.	14870								
<b>STRUCTURE</b>										
Isolée		x								
<b>MARGES</b>										
Marge avant à un lac (m)	min.	20								
Marge avant à une rue (m)	min.	15								
Marge latérale (m)	min.	30								
Marge arrière (m)	min.	15								
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>								<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9								
Hauteur (étage)	max.	2								
Largeur (m)	min.	7								
Superficie d'implantation (m2)	min.	55								
Superficie de plancher (m2)	max.									
<b>RAPPORTS</b>										
Logement / bâtiment	max.	1								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-								
Espace naturel (%)	min.	95								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>										
PIIA		01,02								
Dispositions spéciales		(a)								
Usages conditionnels										
								 <span style="float: right;">mai 2013</span>		

# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE								ZONE : Va-8		
<b>HABITATION</b>								<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x								
<b>COMMERCE</b>										
Commerce récréatif extérieur extensif	C1									
Commerce d'hébergement	C2									
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
Communautaire de voisinage	P1	x								
<b>FORESTERIE</b>										
Exploitation forestière	F1									
Sylviculture	F2									
<b>AIRE NATUREL</b>										
Conservation	N1									
Récréation extérieur	N2									
<b>NORMES</b>								<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>										
Frontage (m)	min.	122								
Frontage au lac (m)	min.	122								
Profondeur (m)	min.	75								
Superficie (m2)	min.	14870								
<b>STRUCTURE</b>										
Isolée		x								
<b>MARGES</b>										
Marge avant à un lac (m)	min.	20								
Marge avant à une rue (m)	min.	15								
Marge latérale (m)	min.	30								
Marge arrière (m)	min.	15								
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>								<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9								
Hauteur (étage)	max.	2								
Largeur (m)	min.	7								
Superficie d'implantation (m2)	min.	55								
Superficie de plancher (m2)	max.									
<b>RAPPORTS</b>										
Logement / bâtiment	max.	1								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-								
Espace naturel (%)	min.	95								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>										
PIIA		01,02								
Dispositions spéciales										
Usages conditionnels										



# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage


## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE								ZONE : Va-9		
<b>HABITATION</b>								<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x								
<b>COMMERCE</b>										
Commerce récréatif extérieur extensif	C1									
Commerce d'hébergement	C2									
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
Communautaire de voisinage	P1	x								
<b>FORESTERIE</b>										
Exploitation forestière	F1									
Sylviculture	F2									
<b>AIRE NATUREL</b>										
Conservation	N1									
Récréation extérieur	N2									
<b>NORMES</b>								<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>										
Frontage (m)	min.	50								
Frontage au lac (m)	min.	50								
Profondeur (m)	min.	60								
Superficie (m2)	min.	4000								
<b>STRUCTURE</b>										
Isolée		x								
<b>MARGES</b>										
Marge avant à un lac (m)	min.	15								
Marge avant à une rue (m)	min.	–								
Marge latérale (m)	min.	5								
Marge arrière (m)	min.	5								
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>								<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9								
Hauteur (étage)	max.	2								
Largeur (m)	min.	7								
Superficie d'implantation (m2)	min.	55								
Superficie de plancher (m2)	max.									
<b>RAPPORTS</b>										
Logement / bâtiment	max.	1								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	–								
Espace naturel (%)	min.	80								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>										
PIIA		01								
Dispositions spéciales										
Usages conditionnels										
								mai 2013		



# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE							ZONE : Va-10					
<b>HABITATION</b>							<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>					
Unifamiliale	H1	x										
<b>COMMERCE</b>												
Commerce récréatif extérieur extensif	C1											
Commerce d'hébergement	C2											
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>												
Communautaire de voisinage	P1											
<b>FORESTERIE</b>												
Exploitation forestière	F1											
Sylviculture	F2											
<b>AIRE NATUREL</b>												
Conservation	N1											
Récréation extérieur	N2											
<b>NORMES</b>							<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>					
<b>TERRAIN</b>												
Frontage (m)	min.	-										
Frontage au lac (m)	min.	-										
Profondeur (m)	min.	-										
Superficie (m2)	min.	14870										
<b>STRUCTURE</b>												
Isolée		x										
<b>MARGES</b>												
Marge avant à un lac (m)	min.	20										
Marge avant à une rue (m)	min.	-										
Marge latérale (m)	min.	15										
Marge arrière (m)	min.	15										
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>							<b>AMENDEMENTS</b>					
Hauteur (m)	max.	9										
Hauteur (étage)	max.	2										
Largeur (m)	min.	7										
Superficie d'implantation (m2)	min.	55										
Superficie de plancher (m2)	max.											
<b>RAPPORTS</b>												
Logement / bâtiment	max.	1										
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-										
Espace naturel (%)	min.	95										
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>												
PIIA		01										
Dispositions spéciales												
Usages conditionnels												

# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE										ZONE : Va-11		
<b>HABITATION</b>										<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x										
<b>COMMERCE</b>												
Commerce récréatif extérieur extensif	C1											
Commerce d'hébergement	C2											
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>												
Communautaire de voisinage	P1											
<b>FORESTERIE</b>												
Exploitation forestière	F1											
Sylviculture	F2											
<b>AIRE NATUREL</b>												
Conservation	N1											
Récréation extérieur	N2											
<b>NORMES</b>										<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>												
Frontage (m)	min.	-										
Frontage au lac (m)	min.	-										
Profondeur (m)	min.	-										
Superficie (m2)	min.	6000										
<b>STRUCTURE</b>												
Isolée		x										
<b>MARGES</b>												
Marge avant à un lac (m)	min.	20										
Marge avant à une rue (m)	min.	-										
Marge latérale (m)	min.	15										
Marge arrière (m)	min.	15										
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>										<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9										
Hauteur (étage)	max.	2										
Largeur (m)	min.	7										
Superficie d'implantation (m2)	min.	55										
Superficie de plancher (m2)	max.											
<b>RAPPORTS</b>												
Logement / bâtiment	max.	1										
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-										
Espace naturel (%)	min.	95										
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>												
PIIA		01										
Dispositions spéciales												
Usages conditionnels												



# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage


## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE							ZONE : Va-12		
<b>HABITATION</b>							<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x							
<b>COMMERCE</b>									
Commerce récréatif extérieur extensif	C1								
Commerce d'hébergement	C2								
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>									
Communautaire de voisinage	P1								
<b>FORESTERIE</b>									
Exploitation forestière	F1	x							
Sylviculture	F2								
<b>AIRE NATUREL</b>									
Conservation	N1								
Récréation extérieur	N2								
<b>NORMES</b>							<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>									
Frontage (m)	min.								
Frontage au lac (m)	min.								
Profondeur (m)	min.								
Superficie (m2)	min.	14870							
<b>STRUCTURE</b>									
Isolée		x							
<b>MARGES</b>									
Marge avant à un lac (m)	min.	20							
Marge avant à une rue (m)	min.	-							
Marge latérale (m)	min.	15							
Marge arrière (m)	min.	15							
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>							<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9							
Hauteur (étage)	max.	2							
Largeur (m)	min.	7							
Superficie d'implantation (m2)	min.	55							
Superficie de plancher (m2)	max.								
<b>RAPPORTS</b>									
Logement / bâtiment	max.	1							
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-							
Espace naturel (%)	min.	95							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
PIIA		01							
Dispositions spéciales									
Usages conditionnels									




# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE							ZONE : Va-13		
<b>HABITATION</b>							<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x							
<b>COMMERCE</b>									
Commerce récréatif extérieur extensif	C1								
Commerce d'hébergement	C2								
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>									
Communautaire de voisinage	P1	x							
<b>FORESTERIE</b>									
Exploitation forestière	F1								
Sylviculture	F2								
<b>AIRE NATUREL</b>									
Conservation	N1	x							
Récréation extérieur	N2								
<b>NORMES</b>							<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>							(a) Article 8.2 Secteur de la rivière Cachée		
Frontage (m)	min.	244	122						(b) Article 8.4 Dispositions particulières applicables aux zones Va-7 et Va-13
Frontage au lac (m)	min.	122							
Profondeur (m)	min.	150	75						
Superficie (m2)	min.	400000	14870						
<b>STRUCTURE</b>									
Isolée		x							
<b>MARGES</b>									
Marge avant à un lac (m)	min.	40							
Marge avant à une rue (m)	min.	30							
Marge latérale (m)	min.	60							
Marge arrière (m)	min.	30							
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>							<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9							
Hauteur (étage)	max.	2							
Largeur (m)	min.	7							
Superficie d'implantation (m2)	min.	55							
Superficie de plancher (m2)	max.								
<b>RAPPORTS</b>									
Logement / bâtiment	max.	1							
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-							
Espace naturel (%)	min.	95							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
PIIA		01,02							
Dispositions spéciales		(a) (b)							
Usages conditionnels									
							 <span style="float: right;">mai 2013</span>		


# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE								ZONE : Va-14		
<b>HABITATION</b>								<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x								
<b>COMMERCE</b>										
Commerce récréatif extérieur extensif	C1									
Commerce d'hébergement	C2									
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
Communautaire de voisinage	P1	x								
<b>FORESTERIE</b>										
Exploitation forestière	F1									
Sylviculture	F2									
<b>AIRE NATUREL</b>										
Conservation	N1									
Récréation extérieur	N2									
<b>NORMES</b>								<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>								(a) Article 8.2 Secteur de la rivière Cachée		
Frontage (m)	min.	122								
Frontage au lac (m)	min.	122								
Profondeur (m)	min.	75								
Superficie (m2)	min.	14870								
<b>STRUCTURE</b>										
Isolée		x								
<b>MARGES</b>										
Marge avant à un lac (m)	min.	20								
Marge avant à une rue (m)	min.	15								
Marge latérale (m)	min.	30								
Marge arrière (m)	min.	15								
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>								<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9								
Hauteur (étage)	max.	2								
Largeur (m)	min.	7								
Superficie d'implantation (m2)	min.	55								
Superficie de plancher (m2)	max.									
<b>RAPPORTS</b>										
Logement / bâtiment	max.	1								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-								
Espace naturel (%)	min.	95								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>										
PIIA		01,02								
Dispositions spéciales		(a)								
Usages conditionnels										

# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE								ZONE : Va-15		
<b>HABITATION</b>								<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x								
<b>COMMERCE</b>										
Commerce récréatif extérieur extensif	C1									
Commerce d'hébergement	C2									
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
Communautaire de voisinage	P1	x								
<b>FORESTERIE</b>										
Exploitation forestière	F1									
Sylviculture	F2									
<b>AIRE NATUREL</b>										
Conservation	N1									
Récréation extérieur	N2									
<b>NORMES</b>								<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>								(a) Article 8.2 Secteur de la rivière Cachée		
Frontage (m)	min.	122								
Frontage au lac (m)	min.	122								
Profondeur (m)	min.	75								
Superficie (m2)	min.	14870								
<b>STRUCTURE</b>										
Isolée		x								
<b>MARGES</b>										
Marge avant à un lac (m)	min.	20								
Marge avant à une rue (m)	min.	15								
Marge latérale (m)	min.	30								
Marge arrière (m)	min.	15								
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>								<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9								
Hauteur (étage)	max.	2								
Largeur (m)	min.	7								
Superficie d'implantation (m2)	min.	55								
Superficie de plancher (m2)	max.									
<b>RAPPORTS</b>										
Logement / bâtiment	max.	1								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-								
Espace naturel (%)	min.	95								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>										
PIIA		01,02								
Dispositions spéciales		(a)								
Usages conditionnels										
								 mai 2013		

# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage


## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE								ZONE : Va-16		
<b>HABITATION</b>								<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x								
<b>COMMERCE</b>										
Commerce récréatif extérieur extensif	C1									
Commerce d'hébergement	C2									
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
Communautaire de voisinage	P1	x								
<b>FORESTERIE</b>										
Exploitation forestière	F1									
Sylviculture	F2									
<b>AIRE NATUREL</b>										
Conservation	N1									
Récréation extérieur	N2									
<b>NORMES</b>								<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>										
Frontage (m)	min.	122								
Frontage au lac (m)	min.	122								
Profondeur (m)	min.	75								
Superficie (m2)	min.	14870								
<b>STRUCTURE</b>										
Isolée		x								
<b>MARGES</b>										
Marge avant à un lac (m)	min.	20								
Marge avant à une rue (m)	min.	15								
Marge latérale (m)	min.	30								
Marge arrière (m)	min.	15								
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>								<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9								
Hauteur (étage)	max.	2								
Largeur (m)	min.	7								
Superficie d'implantation (m2)	min.	55								
Superficie de plancher (m2)	max.									
<b>RAPPORTS</b>										
Logement / bâtiment	max.	1								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-								
Espace naturel (%)	min.	95								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>										
PIIA		01,02,03								
Dispositions spéciales										
Usages conditionnels										



# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE							ZONE : Va-17					
<b>HABITATION</b>							<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>					
Unifamiliale	H1	x										
<b>COMMERCE</b>												
Commerce récréatif extérieur extensif	C1											
Commerce d'hébergement	C2											
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>												
Communautaire de voisinage	P1	x										
<b>FORESTERIE</b>												
Exploitation forestière	F1											
Sylviculture	F2											
<b>AIRE NATUREL</b>												
Conservation	N1											
Récréation extérieur	N2											
<b>NORMES</b>							<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>					
<b>TERRAIN</b>												
Frontage (m)	min.	122										
Frontage au lac (m)	min.	122										
Profondeur (m)	min.	100										
Superficie (m2)	min.	20000										
<b>STRUCTURE</b>												
Isolée		x										
<b>MARGES</b>												
Marge avant à un lac (m)	min.	20										
Marge avant à une rue (m)	min.	15										
Marge latérale (m)	min.	30										
Marge arrière (m)	min.	15										
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>							<b>AMENDEMENTS</b>					
Hauteur (m)	max.	9										
Hauteur (étage)	max.	2										
Largeur (m)	min.	7										
Superficie d'implantation (m2)	min.	55										
Superficie de plancher (m2)	max.											
<b>RAPPORTS</b>												
Logement / bâtiment	max.	1										
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-										
Espace naturel (%)	min.	95										
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							 <span style="float: right;">mai 2013</span>					
PIIA		01,02,03										
Usages conditionnels												



# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE								ZONE : Va-18		
<b>HABITATION</b>								<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x								
<b>COMMERCE</b>										
Commerce récréatif extérieur extensif	C1									
Commerce d'hébergement	C2									
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
Communautaire de voisinage	P1	x								
<b>FORESTERIE</b>										
Exploitation forestière	F1									
Sylviculture	F2									
<b>AIRE NATUREL</b>										
Conservation	N1									
Récréation extérieur	N2									
<b>NORMES</b>								<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>										
Frontage (m)	min.	122								
Frontage au lac (m)	min.	122								
Profondeur (m)	min.	75								
Superficie (m2)	min.	14870								
<b>STRUCTURE</b>										
Isolée		x								
<b>MARGES</b>										
Marge avant à un lac (m)	min.	20								
Marge avant à une rue (m)	min.	15								
Marge latérale (m)	min.	30								
Marge arrière (m)	min.	15								
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>								<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9								
Hauteur (étage)	max.	2								
Largeur (m)	min.	7								
Superficie d'implantation (m2)	min.	55								
Superficie de plancher (m2)	max.									
<b>RAPPORTS</b>										
Logement / bâtiment	max.	1								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-								
Espace naturel (%)	min.	95								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>										
PIIA		01,02								
Dispositions spéciales										
Usages conditionnels										

# Règlement numéro 2013-003 relatif au zonage

## Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE							ZONE : Vh-1		
<b>HABITATION</b>							<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLUS</b>		
Unifamiliale	H1	x							
<b>COMMERCE</b>									
Commerce récréatif extérieur extensif	C1								
Commerce d'hébergement	C2								
<b>COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>									
Communautaire de voisinage	P1								
<b>FORESTERIE</b>									
Exploitation forestière	F1								
Sylviculture	F2								
<b>AIRE NATUREL</b>									
Conservation	N1								
Récréation extérieur	N2								
<b>NORMES</b>							<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>TERRAIN</b>							(a) article 5.12, Gîte du passant		
Frontage (m)	min.	122							
Frontage au lac (m)	min.	122							
Profondeur (m)	min.	75							
Superficie (m2)	min.	14870							
<b>STRUCTURE</b>									
Isolée		x							
<b>MARGES</b>									
Marge avant à un lac (m)	min.	20							
Marge avant à une rue (m)	min.	15							
Marge latérale (m)	min.	30							
Marge arrière (m)	min.	15							
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>							<b>AMENDEMENTS</b>		
Hauteur (m)	max.	9							
Hauteur (étage)	max.	2							
Largeur (m)	min.	7							
Superficie d'implantation (m2)	min.	55							
Superficie de plancher (m2)	max.								
<b>RAPPORTS</b>									
Logement / bâtiment	max.	1							
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	-							
Espace naturel (%)	min.	95							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
PIIA		01,02							
Dispositions spéciales		(a)							
Usages conditionnels									