



MUNICIPALITÉ DE
LAC-TREMBLANT-NORD

DEMANDE DE PERMIS

NO. DEMANDE : _____

NO. PERMIS : _____

Début des travaux : _____

Fin prévue des travaux : _____

Type de permis : **CONSTRUCTION, INSTALLATION, MODIFICATION OU AGRANDISSEMENT D'UN BÂTIMENT ACCESSOIRE À UNE HABITATION**

Coût des travaux : _____

Galerie Véranda Remise Garage Autre : _____

SECTION 1 : INFORMATION GÉNÉRALE

Propriétaire

Nom : _____

Adresse : _____

Ville : _____

Code Postal : _____

☎ : _____

📠 : _____

Requérant Exécutant des travaux

Nom : _____

Adresse : _____

Ville : _____

Code Postal : _____

☎ : _____

📠 : _____

RBQ : _____

NEQ : _____

SECTION 2 : EMLACEMENT

Matricule : _____

Zone : _____

Cadastre du Qc : _____

Adresse : _____

Frontale : _____

Profondeur : _____


Superficie : _____

Aire de plancher m² : _____

Liste de vérifications – Afin d'éviter des erreurs préjudiciables aux deux parties, vous devez fournir tous les documents demandés. À défaut de quoi, la demande peut être retardée ou rejetée. Si la demande est assujettie au P.I.I.A., les documents doivent nous parvenir en 8 copies. (cochez ✓) :

- Une preuve que le terrain sur lequel doit être érigée la construction est la propriété du demandeur, si le demandeur a acquis ce terrain dans un délai inférieur à un (1) an;

MUNICIPALITÉ DE LAC-TREMBLANT-NORD

- Une procuration signée du propriétaire permettant au demandeur de faire une demande de permis en son nom;
 - Le formulaire de demande dûment rempli;
 - Le formulaire dûment complété;
 - Deux (2) plans couleur du bâtiment
 - Huit (8) exemplaires de plans portant **la signature et le sceau d'un architecte, membre de l'Ordre des architectes du Québec ou d'un technologue professionnel, membre de l'Ordre des technologistes professionnels du Québec (garage seulement)**, dont au moins six (6) en format 17 x11 pouces, des plans de construction à L'ÉCHELLE et des devis des travaux à exécuter incluant :
 - le plan de chacun des niveaux projetés visés par les travaux;
 - les quatre élévations avec le niveau EXACT du sol fini (nord, sud, est, ouest);
 - les détails de construction;
 - une coupe type des murs montrant les matériaux utilisés;
 - si applicable, les détails des séparations coupe-feu;
 - Un plan d'implantation (8 copies) exécuté à une ÉCHELLE EXACTE du ou des bâtiment(s) projeté(s) sur le terrain incluant les porte-à-faux et les fenêtres en saillies;
- 
- Une copie en fichier PDF** du plan de construction transmis électroniquement à mairie@lac-tremblant-nord.qc.ca (**garage seulement**).

Assurez-vous que toutes les informations suivantes apparaissent sur votre plan d'implantation :

- L'identification cadastrale du terrain, ses dimensions et sa superficie;
- la topographie du terrain;
- la distance entre tous cours d'eau ou lac et le ou les bâtiment(s) projeté(s) et les ouvrages prévus mesurée à partir de la ligne des hautes eaux;
- la localisation et les dimensions au sol de chaque bâtiment existant et projeté sur le même emplacement (cabanon, remise, maison, garage, serre, atelier, etc.);
- la localisation et les dimensions au sol de chaque construction accessoire au(x) bâtiment(s) existant(s) et projeté(s) sur le même emplacement (galerie, escalier extérieur, balcon, véranda, etc.);
- les distances entre chaque bâtiment et les lignes de l'emplacement;
- la localisation des clôtures, des murets, des haies denses, des lignes électriques et téléphoniques, des luminaires extérieurs et des enseignes;
- la localisation de l'entrée charretière, des accès véhiculaires ainsi que des aires de stationnement;
- si applicable, l'implantation possible de l'installation septique (fosse septique et élément épurateur) avec sa capacité en nombre de chambre à coucher;
- si applicable, l'implantation possible du puits de consommation d'eau du terrain visé et de ceux avoisinants;
- la localisation et la superficie des espaces à déboiser. La superficie du stationnement et l'entrée charretière ne doit pas être calculée dans le pourcentage d'artificialisation.

Frais de la demande : (non remboursable) Garage : 200 \$ Autres : 75 \$

Je soussigné(e) _____ déclare par la présente que les renseignements donnés ci-dessus sont complets et exacts.

Signé à _____ ce _____

Par : _____

Note : Le présent formulaire vise à accélérer la demande de permis et ne constitue en aucun temps ni une demande complète ni une autorisation de construire. Le fonctionnaire désigné saisi de votre demande se réserve le droit d'exiger tous les documents ou renseignements supplémentaires lui donnant une compréhension claire et précise de votre projet.